

Question 1 - क्या है ये योजना?

Answer- नमस्कार यह दीन दयाल जन आवास योजना है। जिसके तहत आपको किफायती दुकान दिया जाता है। जिसका आकार 312.32, 384.53, 399.95, 499.94, 475.36, 594.20, 950.73 वर्गफुट है। इसमें आप 49,000 रुपये से रजिस्ट्रेशन करवा सकते हैं। जिसका पंजीकरण करवाने में हम आपकी सहायता कर सकते हैं।

Question 2 - परियोजना का स्थान क्या है?

Answer - यह कॉम्प्लेक्स सेक्टर 88A गुरुग्राम, द्वारका एक्सप्रेसवे के निकट स्थित हैं।

Question 3 - Possession (कब्जा) Date ?

Answer - 2 साल

Question 4 - दस्तावेजीकरण प्रक्रिया (Documentation Process)?



Question 7 - अगर हमारे घर में महिलाएं हैं या सीनियर सिटीजन नहीं हैं तो क्या डिस्काउंट मिलेगा?  
Answer - डिस्काउंट सिर्फ महिलाओं और वरिष्ठ नागरिकों के नाम पर बुकिंग करने पर ही मिलेगा।

Question 8 - प्रत्येक मंजिल पर आकार क्या है?

Answer - 312.32, 384.53, 399.95, 499.94, 475.36, 594.20, 950.73 वर्ग फुट और उसके एकाधिक (Multiples) में ले सकते हैं |

Question 9 - पंजीकरण और आवंटन की प्रक्रिया क्या है?

Answer- सर हमारा रजिस्ट्रेशन ऑनलाइन है और आपने देखा है जैसा आपको विज्ञापन में दिख रहा है क्यूआर कोड और वेबसाइट लिंक (QR CODE & Website Link) दिया हुआ है जिसके माध्यम से आप रजिस्ट्रेशन करा सकते हैं अगर आप चाहें तो हम आपके रजिस्ट्रेशन में आपकी मदद कर सकते हैं।

Question 10 - आप ड्राँ कब निकालने जा रहे हैं?

Answer - इसका ड्राँ 7 सितम्बर 2024 के बीच किया जायेगा।

Question 11 - क्या आप रहेजा या दीन दयाल जन आवास योजना से हैं?

Answer - मैं दीन दयाल जन आवास योजना पंजीकरण डेस्क से हूँ। अधिक जानकारी के लिए हमारी साइट ऑफिस पर टीम से संपर्क करें।

Question 12 - यदि आवंटन नहीं हुआ तो रिफंड की प्रक्रिया क्या है और रिफंड का समय क्या है?

Answer - जिस खाते से आपने भुगतान किया है, उसी खाते से आवंटन के 30 दिन में पैसे रिफंड हो जाएंगे।

Question 13 - निर्माण चरण (Construction Stage) क्या है?

Answer - निर्माण कार्य प्रगति पर है और अगले एक साल में इसे पूरा कर लिया जायेगा।

Question 14 - क्या हम ऑफलाइन पंजीकरण कर सकते हैं?

Answer- पंजीकरण ऑनलाइन ही है अगर आपको खुद से पंजीकरण करने में कठिनाई आ रही है तो हमारे साइट ऑफिस पर हमारे प्रतिनिधि की सहायता से ऑनलाइन पंजीकरण कर सकते हैं।

Question 15 - आवंटन के बाद भुगतान योजना (payment plan) क्या है?

Answer - इसका भुगतान योजना (payment plan) कंस्ट्रक्शन लिंकड पैमेंट प्लान एवं डाउन पेमेंट प्लान के अंतर्गत है, इसका उल्लेख विज्ञापन में भी किया गया है।

Question 16 - क्या हम पंजीकरण के बाद यूनिट बदल सकते हैं?

Answer - हाँ, उपलब्धता पर निर्भर करता है।

Question 17 - क्या मैं 312.32, 384.53, 399.95, 499.94, 475.36, 594.20, 950.73 वर्ग फुट जगह में अपनी दुकान खोल पाऊंगा?

Answer - हाँ।

Question 18- यह कितने मंजिल की इमारत है।

Answer - यह इमारत ग्राउंड के अलावा चार मंजिला है।

Question 19- क्या इसमें पार्किंग की सुविधा है।

Answer - जी हाँ है

Question 20- दुकान में लोडिंग कितना है।

Answer - लोडिंग HRERA मानदंड के तहत है अधिक जानकारी के लिए बेबसाईट ([www.ddjayshops.com](http://www.ddjayshops.com)) पे संपर्क करे

Question 21 - दुकान का माप (dimension) क्या है।

Answer- दुकान का माप (Dimension) 3 x 6.80 sqmtr, 3.90 x 6.80 sqmtr है।

Question 22 - क्या इसमें बैंक लोन की सुविधा है?

Answer - इसमें बैंक लोन की सुविधा कब्जा मिलने के बाद है।

Question 23 - क्या इसका सुनिश्चित रिटर्न (Assured Return) है?

Answer - नहीं।

Question 24 - क्या मैं ये किसी ब्रोकर या एजेंट के द्वारा खरीद सकता हूँ?

Answer - नहीं।

Question 25 - अगर मेरा नाम ड्रा में आ जाता है और उसके बाद भी मैं अपना आवेदन वापस लेना चाहता हूँ/ चाहती हूँ तो क्या मेरी पंजीकरण राशि रिफंडेबल होगी?

Answer - हां, अगर आप ड्रा निकालने से पहले ई-मेल डाल देते हैं तो आपका पूरा पैसा रिफंड हो जाएगा। ड्रा निकालने के बाद रिफंड नहीं होगा।

Question 26- क्या इस इमारत में लिफ्ट, सीढ़िया और शौचालय की सुविधा है?

Answer - हाँ।

Question 27- क्या ये पंजीकरण का पैसा रिफंडेबल है

Answer - जी हाँ अगर आपका नाम ड्रा में नहीं आता है और हम अगर हम आपको आवंटन करने में असमर्थ रहते है तो इस स्थिति में आपकी पंजीकरण राशि वापस करदी जाएगी अन्यथा वापस नहीं होगी